

DOSSIER DE CANDIDATURE APPEL À PROJETS

OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC FLUVIAL

EMPLACEMENTS POUR LE STATIONNEMENT DE
BATEAUX À USAGE COMMERCIAL
SUR LA SOMME

QUAI FLUVIAL DE CORBIE – SOMME (80)

La **date limite de réception des dossiers** est fixée au **jeudi 31 octobre 2019 à 12 heures**.

Le présent dossier de candidature est remis par le candidat en version électronique

- ✓ par courriel, à l'adresse officedetourisme@valdesomme.com;

FICHE D'IDENTIFICATION DU CANDIDAT

1. Identification du candidat

Nom : _____

Entreprise Association Collectivité locale Autre :

Adresse : _____

Code postal : |_|_|_|_|_|_| Ville : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Courriel : _____@_____

Site internet : _____

2. Informations générales

Objet social : _____

Numéro SIRET : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Forme juridique : _____

Capital : _____€ Chiffre d'affaires du dernier exercice : _____€ Effectif : _____

3. Identification du représentant légal

Nom : _____ Prénom : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Courriel : _____@_____

4. Identification de la personne en charge du projet

Nom : _____ Prénom : _____

Fonction : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Courriel : _____@_____

FICHE D'IDENTIFICATION DE L'EXPLOITANT

(À REMPLIR UNIQUEMENT S'IL EST DIFFÉRENT DU CANDIDAT)

1. Identification de l'exploitant

Nom : _____

Entreprise Association Collectivité locale Autre :

Adresse : _____

Code postal : |_|_|_|_|_| Ville : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Courriel : _____@_____

Site internet : _____

2. Informations générales

Objet social : _____

Numéro SIRET : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Forme juridique : _____

Capital : _____€ Chiffre d'affaires du dernier exercice : _____€ Effectif : _____

3. Identification du représentant légal

Nom : _____ Prénom : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Courriel : _____@_____

4. Identification de la personne en charge du projet

Nom : _____ Prénom : _____

Fonction : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Courriel : _____@_____

FICHE DE PRÉSENTATION DU PROJET

1. Activité projetée

Intitulé du projet : _____

Domaine : _____

Projet nouveau Reprise de l'activité existante Adaptation d'une activité existante

Descriptif de l'activité : _____

Horaires d'ouverture : _____

Partenariats envisagés : _____

Références du candidat : _____

Date souhaitée de début d'activité : | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

2. Apports du projet et public visé

Quels sont les apports pour les collectivités locales et la voie d'eau (préciser les concernées) ? _____

En quoi le projet s'inscrit dans une perspective de développement durable (gestion des déchets, etc.) ?

Décrire le système de traitement ou rétention des eaux usées envisagé : _____

Quel est le public ciblé ? _____

Quelle est la fréquentation espérée ? _____

4. Moyens et méthode

Equipements et matériel : _____

Locaux utilisés le cas échéant : _____

Effectifs nécessaires à l'activité : |_|_|_| ETP*

Dont embauches prévues : |_|_|_| ETP*

Différentes étapes du projet : _____

* Equivalents temps plein

5. Durée et redevance domaniale proposées

Durée souhaitée de la convention d'occupation temporaire : | _____ | ans

Justifier en fonction de la durée d'amortissement des investissements projetés pour l'exercice de l'activité économique envisagée :

Le montant de la redevance domaniale annuelle proposé peut être supérieur au montant de la redevance de base calculé conformément à la délibération du bureau communautaire du Val de Somme du 20 novembre 2018. (cf. descriptif de l'emplacement). Dans le cas où le montant proposé soit différent d'une année sur l'autre, joindre un tableau.

Indiquer le montant de la redevance annuelle proposée : | _____ | ans

6. Autres informations

PRÉVISIONS FINANCIÈRES

1. Présentation du plan d'affaires

Exposer l'analyse du marché potentiel pour l'activité souhaitée (si elle existe, l'étude de marché peut être jointe au dossier de candidature).

Indiquer également la stratégie commerciale envisagée (marketing, calendrier de mise en place, sources d'approvisionnement, etc.) ainsi que le chiffre d'affaires, les charges d'exploitation et financières, les amortissements, et le résultat net. Ceci sur la durée d'occupation souhaitée.

Pour réaliser le plan d'affaires, le candidat peut prendre pour hypothèse une entrée en vigueur du titre d'occupation au 1^{er} janvier 2020. Cette date, donnée comme hypothèse de travail, n'est pas contractuelle et n'engage pas la Communauté de communes du Val de Somme.

2. Présentation du plan de financement

Détailler le montant prévisionnel des investissements du projet et le déficit d'exploitation prévisionnel au lancement de l'activité. Les éventuels coûts de remise de l'emplacement dans son état initial en fin de titre doivent être précisés.

Préciser aussi les modalités de financement des investissements sur la durée souhaitée du titre d'occupation (fonds propres, dette, subvention, etc.). Le plan de financement sur la durée souhaitée du titre d'occupation doit être joint au dossier de candidature.

FICHE D'INFORMATION SUR LE BATEAU

1. Identification du bateau

Devise : _____

Immatriculation : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Valeur estimée : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|,|_|_|_| €

Dernière expertise le : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Par : _____

Assuré par : _____ Sous la référence de contrat : _____

2. Caractéristiques techniques

Longueur : |_|_|_|_|_|,|_|_|_| m Largeur : |_|_|_|_|_|,|_|_|_| m Surface : |_|_|_|_|_|,|_|_|_| m²

Tirant d'eau : |_|_|_|_|_|,|_|_|_| m Tirant d'air : |_|_|_|_|_|,|_|_|_| m Nombres d'accès : |_|

Nombre de personnes autorisées en navigation : |_|_|_|_| En exploitation : |_|_|_|_|

3. Installations et équipements

Système de traitement ou rétention des eaux usées : Oui Non Moyens d'accès :

Raccordement aux réseaux : Eau Electricité Télécommunications

4. Information sur le propriétaire

Nom : _____

Entreprise Association Particulier Autre :

Adresse : _____

Code postal : |_|_|_|_|_| Ville : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Courriel : _____@_____

Montant de l'hypothèque : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|,|_|_|_| € Bénéficiaire : _____

DOCUMENTS A FOURNIR OBLIGATOIREMENT

1. Documents généraux

- Dossier de candidature dûment complété
- Différentes annexes explicatives
- Photos de l'emplacement attestant d'une visite
- Présentation du candidat
- Pièces d'identité (particulier) Kbis (entreprise) Statuts (association)
- Curriculum vitae présentant le parcours du porteur de projet
- Dernier avis d'imposition (particulier) Comptes des trois dernières années (association)
- Bilans et comptes de résultats des trois derniers exercices (entreprise)
- Attestations fiscale et sociale

2. Documents financiers avec des notes explicatives en annexe

- Etude de marché (pour les nouveaux projets)
- Plan d'affaires (pour les nouveaux projets)
- Compte de résultat prévisionnel
- Bilan prévisionnel
- Plan de financement
- Budget de trésorerie
- Tableau récapitulatif des investissements

3. Documents du bateau

- Photos du bateau
- Projections du bateau dans l'environnement
- Plan d'implantation à l'échelle du bateau, des amarrages et des éventuels autres équipements
- Plan de masse du bateau matérialisant les différentes affectations des espaces
- Descriptifs utiles (dispositifs d'insonorisation, etc.)
- Extrait du registre des immatriculations
- Titre de navigation
- Le permis de naviguer de l'exploitant ou de la personne désignée pour les déplacements du bateau.
- Le plan de sondage valide
- Le compte-rendu de visite du chantier qui a procédé au dernier plan de sondage.
- Extrait des droits réels
- Attestation d'assurance
- Autorisations administratives (licence IV, ERP, etc.)

ATTESTATION SUR L'HONNEUR

A remplir (rayer les mentions inutiles)

Je soussigné(e) _____ ;

Représentant légal de la société _____

de l'association _____.

Atteste

Avoir lu et m'engager à respecter la notice explicative jointe au présent dossier de candidature ;

De l'exactitude des informations transmises dans le présent dossier de candidature ;

M'engager à prendre fréquemment connaissance de la page appel à projets du site internet de l'Office de tourisme du Val de Somme afin de me tenir informé des actualités et des éventuelles réponses apportées à des questions de candidats ;

M'engager à respecter le projet tel que présenté dans le présent dossier de candidature.

Fait à _____, le _____.

Signature

